



## © TARIFAS Y OFERTAS DE "LA CASA DEL ARROYO"

(OCUPACIÓN MÁXIMA: 15 PERSONAS) Salvo especificación, los precios son por noche y válidos para hasta 8 ocupantes

**COSTE EXTRA POR OCUPANTE ADICIONAL > +12,5% (del 9º al 13º) +10% (del 14º al 15º)**

Nos reservamos el derecho a aceptar únicamente reservas que cumplan con la ocupación mínima (personas alojadas) que consideremos oportuna

### TEMPORADA ALTA

**VERANO (1/7 - 18/9) > 220€ (400€ en viernes y sábado) . OFERTA ESTANCIAS x QUINCENAS (14 noches) 3500€ TOTAL**

- **Estancias que incluyan algún festivo (nacional, autonómico en CAM o local en Madrid capital) > CONSULTAR**  
En estos casos -p. ej., Navidades, Semana Santa y puentes- es necesario un presupuesto específico previo.

En verano y estancias festivas no podemos precisar todavía la hora de entrada/salida al depender de nuestra futura disponibilidad para ello en los días respectivos

### TEMPORADA BAJA (EL RESTO)

**ALQUILER FIN DE SEMANA (entrada viernes 17:00 y salida domingo 20:00) ... 800€ TOTAL**

#### SUPERFINDE

**Prolónguelo añadiendo días adicionales a coste fijo, independientemente de la ocupación contratada**

**ANTERIORES (entrada 17:00) POSTERIORES (salida entre 17:00 y 20:00) Ej (elija/sume cualquier combinación, una o más) >**  
**JUEVES (150€) / MIÉRCOLES + JUEVES (250€) / LUNES (150€) / LUNES + MARTES (250€) / JUEVES + LUNES (250€)**

**IMPORTANTE** EN CUALQUIER CASO, PARA UN PRESUPUESTO PERSONALIZADO EN FUNCIÓN DE SUS NECESIDADES Y PODER BENEFICIARSE DE ALGUNA OFERTA DE ÚLTIMA HORA, DESCUENTO POR LARGA ESTANCIA O POSIBLE GRATUIDAD / REBAJA POR BEBÉS / NIÑOS HASTA 10 AÑOS (compartan o no cama) ... **POR FAVOR, VAYA A NUESTRA WEB ( <https://www.lacasadelarroyo.com/PRESUPUESTOS-PERSONALIZADOS-Y-RESERVAS/> ) Y CUMPLIMENTE EL FORMULARIO QUE ENCONTRARÁ CON LAS FECHAS REQUERIDAS Y DEMÁS DATOS SOLICITADOS.**

#### ..... OBSERVACIONES .....

- **El precio incluye suministros (agua, luz, gas/calefacción) así como limpieza anterior y posterior a estancia.** La normativa fiscal exige al alquiler turístico de repercutir IVA cuando -como en nuestro caso- no se prestan servicios adicionales (plancha, restauración, limpieza diaria, etc)

- **Bajo disponibilidad podría adelantarse la hora de entrada y retrasarse la de salida sin suplemento.**

- **En caso de permitirlo, tanto la celebración de fiestas o eventos durante la estancia como la presencia de invitados (sin pernoctación) y/o mascotas podrían llevar un suplemento a determinar.**

- **Nos reservamos el derecho a limitar la ocupación máxima contratada y aceptar únicamente reservas que cumplan con la estancia mínima que consideremos oportuna en cada momento, la cual podría ser igual o superior a 2 noches**



**VIVIENDA  
ACCESIBLE**

**Asociaciones de Personas con diversidad funcional (física o intelectual) :**

**En estos casos, tanto el periodo de alquiler -que podría ser por días sueltos- como el precio son susceptibles de negociación, por eso es mejor nos consulte previamente para estudiarlo**

**ANEXO CON VALIDEZ HASTA -inclusive- EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022** (sobre las condiciones de contratación aquí indicadas prevalecerán cualesquiera otras más recientes que pudieran aparecer publicadas en nuestra página web)

**© PROHIBIDA LA REPRODUCCIÓN - TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS**